

UMOWA SPRZEDAŻY NR...../wzór umowy/

Zawarta w dniu w Białymstoku pomiędzy

pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku, ul. J.K. Branickiego 17A 15-085

Białystok NIP 5272825616, REGON: 368302575, reprezentowanym przez:

..... Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, zwanym w treści umowy „Sprzedającym”

a

.....

.....

zwanym w treści umowy „Kupującym” o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa zawarta zostaje w związku z wyborem oferty Kupującego, jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym w dniuprzez Sprzedającego przetargu publicznym nr..... na sprzedaż zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego.

§ 2

Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem zbywanego składnika majątku ruchomego tj....., zgodnie z informacjami zamieszczonymi w Ogłoszeniu o przetargu.

§ 3

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa wymieniony w § 2 niniejszej umowy:.....

.....

znajdujący się na terenie PGW WP.....

§ 4

Kupujący tytułem ceny za przedmiot umowy zapłaci Sprzedającemu kwotę zł brutto, słownie:złotych brutto, płatną przelewem na konto bankowe nrprzed wydaniem w/w przedmiotu umowy.

§ 5

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży . Wadium w kwocie zł zostanie zaliczone na poczet ceny. Zapłata wówczas będzie wykonana po uiszczeniu przez Kupującego różnicy między ceną nabycia a wysokością wadium.
2. Sprzedający zastrzega sobie własność składnika majątku do chwili uiszczenia przez Kupującego całkowitej ceny nabycia.
3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego należnej kwoty, o której mowa w §4 w miejscu stacjonowania określonym w §3.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego , potwierdzającego dokonanie czynności odbioru, podpisanego przez :
Osoba reprezentująca Sprzedającego
Osoba reprezentująca Kupującego
5. Kupujący odbierze nabyty przedmiot umowy we własnym zakresie i na własny koszt, nie później niż w terminie do 14 dni liczonych od dnia uiszczenia ceny o której mowa w ust. 1.
6. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z treścią art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2019 poz. 118), niniejszym oświadcza , że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6

Kupujący:

1. Wykona na własny koszt wszystkie prace związane z zabezpieczeniem terenu , na którym mają zostać przeprowadzone prace podczas odbioru jak również zabezpieczy wszystkie obiekty, urządzenia, sprzęty itp. znajdujące się na terenie stacjonowania przedmiotu umowy.
2. Zapewni właściwą organizację i koordynację prac związanych z odbiorem przedmiotu umowy i przeprowadzi je zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Ponośi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac związanych z odbiorem wykonywanym siłami własnymi (BHP).
4. W przypadku nie odebrania zakupionego przedmiotu umowy w terminie określonym w §5 ust.5 Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za całkowitą lub częściową jego utratę.

§ 7

Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan techniczny i wyposażenie określonego w §3 niniejszej umowy przedmiotu umowy i oświadcza, że nie będzie rościł z tego tytułu żadnych pretensji do Sprzedającego.

§ 8

1. W przypadku nieodebrania przedmiotu sprzedaży lub nienależytego wykonania Umowy obowiązywać będą następujące kary umowne:
 - 1) Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną za nieodebranie jednostki w terminie określonym w § 5 ust. 5 umowy, w wysokości 1% wartości ceny określonej w § 4, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, Sprzedającemu, przysługiwać będzie prawo do kary umownej w wysokości 20% wartości ceny określonej w § 4,
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Kupujący zapłaci na wskazany przez Sprzedającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Sprzedającego zapłaty kary umownej z właściwego tytułu.
3. W razie gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych określonych w ust. 1, Sprzedający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 2004). oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla miejsca zawarcia Umowy

§ 10

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także koszty uiszczenia opłat skarbowych, obciążają Kupującego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 13-14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm., dalej jako: Rozporządzenie) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelaznej 59A, 00-848 Warszawa (dalej jako: PGW Wody Polskie).
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelaznej 59A, 00-848 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych” albo pod adresem e-mail: riod.bialystok@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku z siedzibą przy ul. Jana Klemensa Branickiego 17A, 15-085 Białystok, z dopiskiem: „Regionalny Inspektor Ochrony Danych w Białymstoku”.

Pani/Pana dane osobowe takie jak (kategorie danych osobowych) Administrator pozyskał zawierając dnia --- (data zawarcia umowy) z (strona umowy – Wykonawca) umowę nr (nr umowy), której przedmiotem jest przetarg publiczny na sprzedaż składników rzeczowych majątku ruchomego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wartości jednostkowej powyżej 1200 zł

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) w celu wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia) – jeśli jest Pani/Pan stroną umowy, o której mowa w pkt 3;
 - b) w celu wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia) – jeśli jest Pani/Pan reprezentantem Strony umowy, o której mowa w pkt 3 lub osobą odpowiedzialną za realizację umowy. Prawnym uzasadnionym interesem realizowanym przez Administratora jest realizacja umowy, o której mowa w pkt 3.
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do kontroli działalności Administratora lub uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, a także podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. podmioty współpracujące w zakresie dostarczania lub utrzymania systemów informatycznych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 1983 r., nr 38, poz. 173 z późn. zm.).
- 7) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Pani/Pana dotyczących przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 Rozporządzenia);
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (podstawa prawna: art. 16 Rozporządzenia);
 - c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 Rozporządzenia);
 - d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 21 Rozporządzenia) – jeśli jest Pani/Pan reprezentantem Strony umowy, o której mowa w pkt 3 lub osobą odpowiedzialną za realizację umowy;
 - e) prawo do niepodlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołuje wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływa (podstawa prawna: art. 22 Rozporządzenia).
- 8) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia (podstawa prawna: art. 77 Rozporządzenia).
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

